

Сотрудничество с компанией AKBEL

Уважаемые клиенты.

Прежде всего от лица АКBEL SİTE YÖNETİMİ EMLAK VE ORGANİZASYON HİZMETLERİ LTD. ŞTİ хотим поблагодарить за проявленный интерес к нашим услугам.

Главным девизом нашей организации является фраза « Мы управляем, вы будьте спокойны» , качество, доверие и честность является самым важным составляющим наших услуг. Более подробную информацию вы найдете на сайте нашей компании www.akbelsiteyonetim.com . Мы надеемся, что Ваши предпочтения будут в сторону нашей организации и предоставляемых нами услуг. Со списком наших услуг Вы можете ознакомиться ниже.

НАШИ УСЛУГИ

Комплекс услуг, который предоставляет наша управляющая компания :

Управление жилыми комплексами :

- Описание должностных обязанностей персонала, определение и контроль рабочего времени.
- Организация обычных и внеочередных общих собраний.
- Представление необходимых документов и документов аудитору для аудиторского заключения и контроля.
- Подготовка аудиторского отчета каждые 3 месяца и представление его аудитору.
- Предоставление информации клиентам комплекса по электронной почте и SMS.
- Мониторинг процессов правоприменения
- Подготовка годового отчета о деятельности руководства и представление его владельцам.
- Секретариат комплекса. Ведение документации .
- Регистрация принятый решений .
- Предоставление деклараций, касающихся сотрудников.
- Оплата труда сотрудникам.
- Начисление и сбор процентных ставок .
- Начисление и сбор айдатов.
- • Управление бюджетом.
- Ежемесячные отчеты прихода/расхода .
- Контроль состояние оплат жильцов комплекса . Возможность онлайн оплат .
- Подготовка и контроль за общим бюджетом комплекса.
- Обратная онлайн связь по вопросам предоставления услуг комплекса.

- Охрана.
- Уборка.
- Технический уход и профилактика.
- Лифт. Уход и профилактика.
- Бассейн. Уход и профилактика.
- Сад и ландшафтный дизайн.
- Страхование.
- Услуги по эксплуатационные.
- Консультационные услуги по недвижимости (продажа, аренда, покупка).

Использование специальной программы учета APSİYON, с личным кабинетом для каждого жителя, регистрация по e-mail.

Цены на услуги

Название услуги	Пояснение	Цена
Административный персонал	Специальное назначение 1го ответственного специалиста для выполнения всех административных процедур вашего комплекса, управления комплексом и непосредственный контакт владельцами этажей, для выявления актуальных проблем комплекса.	
Бухгалтерские и финансовые консультанты	Услуги учета и декларирования	
Юридический консалтинг	Сбор отсроченных платежей, принудительное исполнение и судопроизводство по другим правовым ситуациям комплекса.	
Услуги перевода	Услуги русскоговорящего переводчика . Предоставление отчетов и копии документов на 2 языках.	
Стоимость услуг управления	Вышеперечисленные услуги ,решающие самые основные и важнейшие задачи управления .	
Общая сумма предоставляемых услуг (Без KDV налога)		

Итог

Предложения подготовлены нашей компанией , после рассмотрения основных аспектов управления вашим комплексом.

Специальная цена,оплата с каждой квартиры +KDV налог.

Если возникнут вопросы, телефон для связи : офисом организации 0 (242) 290 11 92
информационный номер (русский язык) +90532 05665 41 электронная почта
info@akbelsiteyonetim.com

Благодарим за проявленный интерес.

Доктор Али Йилмаз
Генеральный директор.